

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES**



AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC EST, PAR LES PRÉSENTES, DONNÉ PAR la soussignée, M^e Stéphanie Myre, greffière et directrice de la conformité municipale de la Ville de Saint-Lin-Laurentides, à l'effet :

QUE les immeubles ci-dessous désignés, appartenant à la Ville de Saint-Lin-Laurentides, seront mis à l'enchère publique par la MRC de Montcalm à la Salle L'Opale sise au 510, rue Saint-Isidore à Saint-Lin-Laurentides, le **jeudi 12 septembre 2024, à 9 heures**, à savoir :

NUMÉRO DE DOSSIER	NUMÉRO DE LOT	RUE	MISE DE DÉPART
T1-SLL-24	2 566 114	rue Daniel	26 100,00 \$
T2-SLL-24	2 566 997	rue Roméo-Lapierre	74 700,00 \$
T3-SLL-24	2 567 594	rue des Noix	42 300,00 \$
T4-SLL-24	2 567 581	rue Montplaisant	70 200,00 \$
T5-SLL-24	2 567 827 et 2 567 828	rue Montplaisant	70 200,00 \$
T6-SLL-24	2 567 830 et 2 567 831	rue Montpellier	60 300,00 \$
T7-SLL-24	3 570 944	rue du Bon-Air	96 300,00 \$
T8-SLL-24	3 570 933	rue du Bon-Air	94 500,00 \$
T9-SLL-24	3 974 633	rue Jean-Dallaire	193 500,00 \$
T10-SLL-24	3 974 649	rue Rodolphe-Duguay	140 400,00 \$
T11-SLL-24	3 568 713	rue Claudette	83 700,00 \$
T12-SLL-24	3 568 714	rue Claudette	83 700,00 \$
T13-SLL-24	3 568 715	rue Claudette	83 700,00 \$

QUE les conditions pour enchérir lors de la vente sont les suivantes :

➤ Une personne physique doit détenir :

- Deux pièces d'identité valides comprenant : photo, noms, date de naissance, adresse résidentielle complète;
- Si elle est représentée par une autre personne, en plus des documents déjà cités pour un acheteur, l'original signé d'un mandat ou d'une procuration spécifiant que la personne est habilitée à réaliser cette transaction est requis.

➤ Le représentant d'une personne morale doit détenir :

- Deux pièces d'identité valides comprenant : photo, noms, date de naissance, adresse résidentielle complète;
- Une copie du document l'autorisant à agir comme représentant de la personne morale (ex. : résolution, mandat ou procuration) et une copie de l'état des renseignements du Registre des entreprises du Québec;
- Une preuve de vérification des numéros de TPS et TVQ, si la personne morale détient de tels numéros, datée du jour de la vente. Ces validations peuvent se faire sans frais, par Internet, sur les sites de Revenu Québec (www.revenuquebec.ca) et sur le site de l'Agence du revenu du Canada (www.canada.ca/fr/agence-revenu.html). Il suffit de faire vos recherches le matin même de la vente et d'en imprimer le résultat.

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES**



QUE les modes de paiement acceptés sont :

- argent comptant;
- chèque certifié émis à l'ordre de la MRC de Montcalm;
- traite bancaire émise à l'ordre de la MRC de Montcalm;
- mandat-poste émis à l'ordre de la MRC de Montcalm.

Vous devrez mentionner votre numéro de dossier (ex. : T1-SLL-24) pour vous assurer que votre paiement soit bien imputé à votre dossier. Aucun virement bancaire ou autre forme de paiement ne sera accepté.

QUE toutes les conditions et informations en lien avec cette vente aux enchères sont disponibles sur le site Web de la Ville au <https://www.saint-lin-laurentides.com/servir/services-aux-citoyens/ventes-aux-encheres>.

DONNÉ à Saint-Lin-Laurentides, ce 20 août 2024.

Copie originale signée

Stéphanie Myre, greffière et
directrice de la conformité municipale