

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES**

Procès-verbal de la séance extraordinaire tenue le 9 décembre 2024 de 19 heures 07 convoquée pour 19 heures, à 19 heures 48 à la salle Choquette, sise au 900, 12^e Avenue à Saint-Lin-Laurentides, en la salle du conseil.

Sont présents(es): Monsieur Mathieu Maisonneuve, Maire
Monsieur Luc Cyr, Conseiller district 1
Madame Cynthia Harrison-Tessier, Conseillère district 2
Madame Lynda Paul, Conseillère district 3
Monsieur Mario Chrétien, Conseiller district 4
Monsieur Robert Portugais, Conseiller district 5
Madame Isabelle Auger, Conseillère district 6
Monsieur Pierre Lortie, Conseiller district 7

Sont absents(es): Madame Chantal Lortie, Conseillère district 8

Tous formant quorum sous la présidence du maire.

Sont également présents :

Mme Marie-Claude Sénéchal, directrice générale
M. Jean-Pierre Sanchez, directeur général adjoint
M^e Stéphanie Myre, greffière et directrice de la conformité municipale
M. Sylvain Martel, trésorier et chef des finances

351-12-24 OUVERTURE DE L'ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE

PROPOSÉ PAR : Mme Lynda Paul
APPUYÉ PAR : M. Mario Chrétien
ET RÉSOLU : à l'unanimité

À 19 heures 07, convoquée pour 19 heures, la séance extraordinaire, tenue le 9 décembre 2024, est ouverte.

Le maire demande le vote. La proposition est adoptée à l'unanimité.

352-12-24 LECTURE ET ADOPTION DU PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS 2025-2026-2027

M. Sylvain Martel, trésorier de la Ville de Saint-Lin-Laurentides, fait la lecture du programme triennal d'immobilisations 2025-2026-2027, pour l'année 2025.

PROPOSÉ PAR : Mme Isabelle Auger
APPUYÉ PAR : M. Robert Portugais
ET RÉSOLU : à l'unanimité

Attendu qu'en vertu de l'article 473 de la *Loi sur les cités et villes*, le conseil municipal doit adopter son programme triennal d'immobilisations;

Attendu que le conseil municipal adopte le programme triennal d'immobilisations pour les années 2025-2026-2027, le tout plus amplement décrit au tableau ci-dessous :

Projets	Année de réalisation	2025 (\$)	2026 (\$)	2027 (\$)	Coût du projet (\$)
Administration					
Équipement audio et vidéo (outillage salles de conférence)	2025	15 000			15 000
Logiciel de gestion (RH, feuille de temps, administratif, site Web)	2025	200 000			200 000

PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES

Carrefour citoyen (accueil 311)	2025	25 000			25 000
Achat d'une autorécurveuse HDV	2026		10 000		10 000
Améliorations hôtel de ville	2026		500 000		500 000
Acquisitions terrains (CSSS)	2025	10 000 000			10 000 000
Remplacement équipement informatique, caméras, horodateur	2025-26-27	33 500	31 000	25 000	89 500
Service de sécurité incendie					
Achat d'une autopompe	2025-2026	700 000	1 000 000		1 700 000
Achat d'un véhicule élévation	2026-2027		1 000 000	1 300 000	2 300 000
Achat d'une seconde autopompe avec équipements d'intervention	2027			1 700 000	1 700 000
ICO Web prévention (logiciel)	2025	24 000			24 000
Achat de tablettes iPad	2025	4 000			4 000
ICO Web horaire (logiciel)	2025	55 000			55 000
Remplacement des habits de combat	2025-26-27	22 400	22 400	22 400	67 200
Faire l'acquisition d'une borne sèche dans le secteur nord de la ville	2026		30 000		30 000
Remplacement des tuyaux d'intervention pour les véhicules	2025	15 000			15 000
Remplacement des équipements nautiques	2025	50 000			50 000
Talent Lara	2025	15 000			15 000
Barres stabilisatrices	2025	8 500			8 500
Ensemble d'équipement pour les interventions BGH	2025	10 000			10 000
Sumi (véhicule tout terrain)	2025	100 000			100 000
Détecteur 4 gaz	2025	25 000			25 000
Travaux publics					
Mesures d'apaisement des rues du réseau local	2025-26-27	100 000	300 000	300 000	700 000

PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES

Réfection sectorielle du pavage	2025-27	1 000 000	1 000 000	1 000 000	3 000 000
Acquisition de matériel roulant (balai mécanique)	2025-26	1 200 000	1 000 000		2 200 000
Programme d'uniformisation des panneaux de noms de rue	2026-27		100 000	100 000	200 000
Réfection du rang Double	2025-27	100 000	6 000 000	2 000 000	8 100 000
Réalisation du site à neige	2025	300 000			300 000
Aqueduc et égout					
Usine traitement eau potable Villemory	2025	6 000 000			6 000 000
Programme d'entretien, réparation et cartographie bornes fontaines	2025-26	50 000	50 000		100 000
Réfection 12 ^e Avenue	2026-27		4 000 000	2 000 000	6 000 000
Usine de traitement des eaux usées	2025-27	20 000 000	26 000 000	20 000 000	66 000 000
Tour d'eau et station de surpression	2025-27	150 000	1 000 000	3 000 000	4 150 000
Canalisation rue Lapointe	2027			600 000	600 000
Projets aqueduc					
Mise en normes des puits et réservoirs phase II	2025	1 500 000			1 500 000
Puits numéro 9 (à ajouter aux installations du puits numéro 8)	2025	2 000 000			2 000 000
Raccordement puits numéro 7 (plans et devis)	2025	2 000 000			2 000 000
Mise en normes du domaine des Rêves	2025	1 500 000			1 500 000
Parc récréo (essais de capacité)	2025	200 000			200 000
Projets égout					
Poste de pompage 1 - Hôtel de ville	2026		6 900 000		6 900 000
Poste de pompage 2 - 12 ^e Avenue / avenue du Parc	2026		2 100 000		2 100 000
Poste de pompage 4 - 12 ^e Avenue / rue Saint-Louis	2026		2 000 000		2 000 000
Poste de pompage 5 - 9 ^e Avenue	2026		13 000 000		13 000 000

PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES

Poste de pompage 7 - côte de Grâce	2026		16 000 000		16 000 000
Poste de pompage 9 - (école du Ruisseau)	2026		1 000 000		1 000 000
Barrages					
Reconstruction des murs déversoirs des barrages					
Reconstruction des cours d'eau entre barrages	2026		12 000 000		12 000 000
Reconstruction de ponceaux en aval des barrages					
Urbanisme					
Pôle civique réaménagement espaces communs au centre-ville	2025- 26	50 000	500 000		550 000
Licence ARCGis	2025	5 000			5 000
Loisirs et culture					
Parcs et espaces verts					
Parc Ovila-Bernier	2025- 26-27	150 000	3 000 000	2 000 000	5 150 000
Parc Robert- Simard	2025	1 500 000			1 500 000
Parc récréotouristique aménagement accueil	2025- 26	50 000	1 500 000		1 550 000
Bouton activation jeux d'eau parc Jade-Chayer-Côté	2025	6 000			6 000
Pistes cyclables nord vers village	2025- 26	300 000	300 000		600 000
Communautaire et culture					
Centre communautaire - études et réalisation	2026		75 000		75 000
Bibliothèque					
Amélioration bibliothèque temporaire	2025	10 000			10 000
Construction nouvelle bibliothèque	2025- 26-27	400 000	7 000 000	8 000 000	15 400 000
Complexe aquatique					
Aménagement accueil, vestiaires et salle des employés (accessibilité universelle)	2027			200 000	200 000

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES**

Aménagement extérieur (abris, tables, chaises) et petit coin conciergerie extérieur	2027			125 000	125 000
Achat véhicule adapté produits chimiques	2026		72 000		72 000
Installation d'éclairage piscine extérieure	2025	5 000			5 000
Toiles dans les fenêtres côté piscine	2025	6 000			6 000
Changement d'éclairage piscine intérieure	2025	20 000			20 000
Achat d'un robot automatique	2026		6 000		6 000
Achat d'un chauffe-piscine extérieure	2025	8 000			8 000
Achat d'une autorécurveuse	2025	10 000			10 000
Achat d'une génératrice	2027			500 000	500 000
Clôture pour la haie de cèdre piscine extérieure	2025	3 000			3 000
Système de télémétrie jeux d'eau	2025	10 000			10 000
Centre sportif et centres communautaires					
Zamboni	2026		125 000		125 000
Total		49 935 400	107 621 400	42 872 400	200 429 200

Attendu que les conseillers demandent que ce dernier soit révisable en cours d'année en fonction de l'étude demandée à la résolution numéro 337-11-24, adoptée lors de l'assemblée du 12 novembre 2024;

En conséquence, il est proposé par madame la conseillère Isabelle Auger, appuyé par monsieur le conseiller Robert Portugais et résolu à l'unanimité que la Ville de Saint-Lin-Laurentides adopte le présent plan triennal d'immobilisations pour les années 2025-2026-2027.

Le maire demande le vote. La proposition est adoptée à l'unanimité.

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES**

353-12-24 LECTURE ET ADOPTION DU BUDGET 2025

M. Sylvain Martel, trésorier de la Ville de Saint-Lin-Laurentides, fait la lecture du budget 2025.

PROPOSÉ PAR : Mme Lynda Paul
 APPUYÉ PAR : M. Mario Chrétien
 ET RÉSOLU : à la majorité des votes

Attendu qu'en vertu de l'article 474.3 de la *Loi sur les cités et villes* (RLRQ c. C-19) le conseil municipal de la Ville de Saint-Lin-Laurentides décrète que le budget 2025 sera publié dans le journal *La Revue*, édition du 18 décembre 2024;

Attendu que le budget de l'année 2025 de la Ville de Saint-Lin-Laurentides est adopté tel que déposé, soit :

<u>Revenus</u>	
	2025 (\$)
Taxes foncières	21 875 510
Taxes sur une autre base	7 988 562
Paiement tenant lieu de taxes et point de TVQ	2 339 072
Transferts gouvernements du Québec et Canada	349 843
Services rendus	1 357 687
Imposition de droits	2 291 650
Amendes et pénalités	190 000
Intérêts	415 000
Autres revenus	
TOTAL DES REVENUS	36 807 324
<u>Dépenses</u>	
Administration générale	8 503 074
Sécurité publique (police, incendie, brigadiers, contrôle animalier)	6 002 930
Voirie et transport (voirie, déneigement, transport en commun)	6 759 558
Hygiène du milieu (eaux potable et usée, ordures, centre de tri)	5 304 595
Santé et bien-être (OMH)	13 860
Aménagement, urbanisme et développement	993 624

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES**

Loisirs et culture (parcs, heures de glace, piscine, subv. OSBL, biblio)	4 820 383
<u>Service de la dette et frais bancaires</u>	
Intérêts	1 808 311
Remboursement de la dette à long terme	2 794 449
Transfert aux activités d'investissement	569 851
Remboursement fonds de roulement	102 000
TOTAL DES DÉPENSES	37 672 635
Autres activités financières :	
Ms : Affectation du surplus non affecté	750 000
Ms : Réserves financières (montant réservé pour la dette à long terme)	115 311
Sous-total autres activités financières	865 311
GRAND TOTAL DES DÉPENSES ET AUTRES ACTIVITÉS FINANCIÈRES	36 807 324

Le maire demande le vote.

Vote:

Votent en faveur : Mesdames et messieurs Luc Cyr, Cynthia Harrisson-Tessier, Lynda Paul, Mario Chrétien et Pierre Lortie (5)

Votent contre : Monsieur Robert Portugais et madame Isabelle Auger (2)

Résultat :

Pour : 5

Contre : 2

En conséquence, il est proposé par madame la conseillère Lynda Paul, appuyé par monsieur le conseiller Mario Chrétien et résolu à la majorité des votes que le budget 2025 de la Ville de Saint-Lin-Laurentides est adopté tel que déposé.

La proposition est adoptée à majorité.

PÉRIODE DE QUESTIONS

Période de questions de 19 h 27 à 19 h 45.

**PROVINCE DE QUÉBEC
MRC DE MONTCALM
VILLE DE SAINT-LIN-LAURENTIDES**

354-12-24 LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE EXTRAORDINAIRE

PROPOSÉ PAR : Mme Lynda Paul
APPUYÉ PAR : M. Mario Chrétien
ET RÉSOLU : à l'unanimité

À 19 heures 48, la séance extraordinaire est levée.

Le maire demande le vote. La proposition est adoptée à l'unanimité.

Je, Mathieu Maisonneuve, maire, ai approuvé toutes et chacune des résolutions contenues au présent procès-verbal, n'ayant pas avisé la greffière de mon refus de les approuver conformément à l'article 53 de la *Loi sur les cités et villes*.

Copie originale signée

Mathieu Maisonneuve, maire

Copie originale signée

M^e Stéphanie Myre, greffière et
directrice de la conformité municipale